



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-05/1026

URBROJ: 536-03-01-03-02/06-19-10

Zagreb, 19. kolovoza 2019.

Na temelju članka 4., a u vezi s člankom 69. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

I.

Grad Benkovac, temeljem Natječaja za prikupljanje ponuda za prodaju građevinskog zemljišta KLASA: 940-01/06-01/411, URBROJ: 2198/27-01-10-4 od 25. siječnja 2010. godine i Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju zemljišta KLASA: 940-01/06-01/411, URBROJ: 2198/27-01-10-6 od 23. veljače 2010. godine, zaključili su dana 30. ožujka 2010. godine Predugovor o prodaji zemljišta KLASA: 940-01/06-01/411, URBROJ: 2198/27-01-10-7 predmet kojeg je nekretnina označena kao dio k.č.br. 1248/60, pašnjak površine **1083 m²**, k.o. Šopot. Sukladno potvrdi Grada Benkovca KLASA: 940-01/06-01/411, URBROJ: 2198/27-02-19-10 od 3. lipnja 2019. godine predmet navedenog predugovora odgovara prijedlogu parcelacije izrađenog 30. prosinca 2009. godine od strane Dragana Polegubića, ing.geod., zaposlenika društva Dioba d.o.o. iz Splita. Potvrdom Grada Benkovca KLASA: 940-01/06-01/411, URBROJ: 2198/27-05-17-9 od 27. veljače 2017. godine utvrđeno je kako je kupoprodajna cijena plaćena u cijelosti. Sukladno mišljenju Državnog odvjetništva Republike Hrvatske broj M-DO-11/2019-3 od 10. svibnja 2019. godine, obzirom da je predugovor zaključen prije 1. siječnja 2011. godine, nema zapreke za izdavanje tabularne isprave.

II.

Budući da je od Grada Benkovca kao prodavatelja putem javnog natječaja kupio nekretninu opisanu u prethodnoj točki te u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, smatra se da je kupac predmetnu nekretninu stekao neposredno od Republike Hrvatske.

III.

Nekretnina opisana u točki I. ove odluke uknjižena je kao zajedničko vlasništvo Republike Hrvatske i Grada Benkovca. Grad Benkovac očitovanjem KLASA: 940-01/06-01/411, URBROJ: 2198/27-05-19-11 od 8. kolovoza 2019. godine očitovao se da je sukladno članku 61. stavku 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) suglasan da Ministarstvo državne imovine raspolaže sa nekretninom označenom u prijedlogu parcelacije izrađenog 30. prosinca 2009. godine od strane Dragana Polegubića, ing.geod., zaposlenika društva Dioba d.o.o. iz Splita.

IV.

Na temelju ove odluke Ministarstvo državne imovine izdat će tabularnu izjavu kojom dopušta da u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Benkovac Općinskog suda u Zadru kao i svim drugim javnim knjigama, bez svakog daljnjeg pitanja i/ili suglasnosti, ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine označene kao dio k.č.br. 1248/60, pašnjak površine **1083 m²**, k.o. Šopot koji odgovara prijedlogu parcelacije izrađenom 30. prosinca 2009. godine od strane Dragana Polegubića, ing.geod., zaposlenika društva Dioba d.o.o. iz Splita na svoje ime i u svoje vlasništvo, uz istodobno brisanje zajedničkog vlasništva Grada Benkovca i Republike Hrvatske.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr.sc. Mario Banožić


Dostaviti:

1. Rade Knez, Šopot 84, Benkovac
2. pismohrana, ovdje